



Professionele restaurantkeuken  
Maatwerk Concepts. Gevlochten  
windlichten Woondock. Vaas Dutz.



## Maatpakhuis

'Het was zo donker, het leek wel een scheepskombuis.' Toch werd Caroline acuut verliefd toen ze het enorme pakhuis in Arnhem binnenstapte. Met creatieve oplossingen op maat maakte ze er een lichte stadsoase van.

productie FEATURES & MORE | styling WILMA CUSTERS | fotografie LUUK GEERTSEN  
tekst CHANTAL HINTZE, RENSKÉ SCHRIEMER



### De bewoners

**WIE** Caroline Thijssen (52, interieurontwerper), Auke (53, regisseur) en hun zoon Koos (20). Dochter Lieke (22) studeert en woont in Amsterdam  
**WAT** eerste, tweede en derde verdieping van een 19e-eeuws pakhuis, 350 m²

**WAAR** Arnhem, sinds 2019  
**WOONSMAAK** 'Industrial chic: de basis is strak en stoer, met rustieke elementen voor een warme sfeer'  
**BIJZONDER** Op het dakterras is het altijd vakantie met een ruime loungehoek, citroenbomen en een buitendouche

**H**et zal je maar gebeuren: je gaat op bezoek bij klanten en komt terug met je toekomstige huis. Het overkwam interieurontwerper Caroline, die haar hart verloor aan een stadsappartement in Arnhem. Toen was het nog een donker pakhuis met houten betimmeringen, nu is het een lichte oase midden in de stad. Het heeft de sfeer van een comfortabel stadshotel gecombineerd met het ruige en robuuste van een industriële loft. 'We waren helemaal niet van plan om te verhuizen', vertelt Caroline. 'Ik had een adviesgesprek met een stel over het interieur van het huis dat ze net gekocht hadden. Ondertussen was ik gegrepen door de ruimte waar ze op dat moment nog woonden. Niet dat die echt mooi was: nogal donker, met veel hout en messing, een beetje alsof je in een scheepskombuis zat. Maar ik zag helemaal voor me hoe mooi het zou kunnen worden. Dus aan het einde van het adviesgesprek kon ik niet laten om te vragen of het al was verkocht. Nee dus. Mooi, want ik was inmiddels behoorlijk verliefd geraakt.' Het was nog wel zaak om haar man Auke zo ver te krijgen dat hij ook iets ging zien in het donkere kombuishuis. 'Ik heb dat net zo aangepakt als ik vaak met mijn klanten doe. Veel mensen vinden het lastig om door de bestaande situatie heen te kijken, naar hoe het zou kunnen worden. Auke bleek geen uitzondering.' Dus ging Caroline aan de slag met moodboards en een 3D-model waarin ze de ietwat beklemmende

> Tafel Gewoon Wonen, stoelen Karwei, kelimkussens Bohemian du Maroc. Glaswerk Ikea. Ingebouwde bank, metalen pergola met ingebouwde verlichting (ook te gebruiken om een schaduwdoek aan te bevestigen) en plantenbakken eigen ontwerp en op maat gemaakt.

ruimte op slag omtoverde in het lichte en frisse huis dat het nu is.

### Brandweerpaal, bedankt!

Auke was al snel om, dus het avontuur kon beginnen. Licht moest er komen in het appartement van drie verdiepingen. Een brandweerpaal tussen de eerste en tweede etage bracht Caroline op een idee. 'Zelfs voor mij – en ik zie voor mijn werk veel bijzondere interieurs – was dit nogal een verrassend element. Maar wel heel nuttig, want het bracht me op het idee om een opening te maken van zes bij zes meter in het plafond en de vloer erboven. Het bracht licht, lucht en ruimte; precies wat we wilden en waar we nu zo dol op zijn.' De veel te kleine deur van de eetkamer naar het terras moest wijken. In plaats daarvan lieten ze een enorm stalen gevelkozijn maken met alleen maar glas. 'Dat bleek de grootste uitdaging van de hele verbouwing, zeker toen de levering van het kozijn enorm vertraagd was. Zaten wij maandenlang met een groot gapend gat aan de achterkant van ons huis.' En toen schoot haar een advies te binnen dat ze zelf vaak geeft aan haar klanten: 'Het kan lastig zijn en lang duren, maar houd vol. Want uiteindelijk ben je nóg blijer dan je je had kunnen voorstellen. En zo was het hier ook.' Terwijl ze moesten wachten op het stalen kozijn, ging de verbouwing binnen door. De lichtgrijze betonvloer bracht een moderne en industriële sfeer, de oude balken voegden juist warmte toe, net als de



>> Loungemeubel en tafel op wielen eigen ontwerp. Kruk en geweven lantaarn Loods 5. Koperen buitendouche Seletti. Kussens op de bank Tim's Kussens, kleurige kussens Bohemian du Maroc. Zilveren schaal op voet ooit bij de Bijenkorf gekocht.

>Bank Gewoon Wonen, kussens Ochre and Red. Vintage Marokkaans kleed Etsy. Bijzettafel met handvat Hay, keramiek familiestukken. Schilderijen van Carolines ouders, bijzettafel met houten blad vintage vondst.

stoere eettafel. 'Met een moderne designtafel zou het te kil zijn, dit is precies goed.' Ook was er ruimte voor persoonlijke wensen. Zo stond Auke, die dol is op koken, erop dat er een roestvrijstalen horecakeuken zou komen en kan Caroline niet zonder roze. 'Ik snap dat niet iedereen zo dol is op zoet en roze als ik, het vraagt om een tegenhanger. Roze werkt heel goed samen met zwart, dat zie je terug in de inktzwarte tegels in de keuken en in de slaapkamer.'

#### Van mode naar wonen

Voor ze de overstap maakte naar haar werk als interieurontwerper runde Caroline tien jaar lang een kledingboetiek. De ervaring die ze daar opdeed, past ze nu toe in haar interieurs. 'Een huis aankleden is niet zo veel anders dan een persoon stylen. Het beste effect bereik je door de juiste combinatie van materialen en kleuren en natuurlijk altijd een persoonlijke noot. Een huis moet passen als een jas, wel zo fijn als dat dan ook je eigen jas is.' Nadat het stof van de maandenlange verbouwing was neergedaald en hun bankrekening even bijgekomen, maakten Caroline en Auke hun droomhuis dit voorjaar helemaal af. Op het dak bouwden ze een terras om van te dromen, met veel loungekussens, olijf- en citroenbomen en een buitendouche. Het is de perfecte plek voor een staycation. 'Als ik hier zit met een goed boek en een lekker muziekje krijg ik vanzelf een vakantiegevoel.'



#### WOONIDEE

Vakantie vieren kan overal, ook op eigen terras. Zorg voor loungemeubels, veel kussens en maak de oase af met tropische planten en een buitendouche voor instant verkoeling.





**WOONIDEE**

Is de ideale tafel niet te vinden? Een beetje creativiteit loont. Zo maakte Caroline dit robuuste exemplaar zelf van een oude Franse kasteeldeur en een metalen frame.



< Eettafel eigen ontwerp en op maat gemaakt. Fluwelen stoelen Liv van Kick. Lampen (v.l.n.r.): NR2 van Moooi, Sky Garden van Flos, Non Random van Moooi. Fotocollage Mondri Art Shop. Kruk De Pagter Interieurs. Vintage kandelaars, keramiek en glaswerk in de loop der jaren verzameld.

> Professionele restaurantkeuken Maatwerk Concepts. Gevlochten windlichten Woondock. Vaas Dutz.



"Door de tussenschotten van de bestaande trap weg te halen, kreeg hij een moderne twist"

< Keukenblok met ingebouwde horecakoeling Maatwerk Concepts. Handgevormde geglaazuurde metrotegels Tegelse. Schaal Loods 5.

▼ Op maat gemaakt wastafelmeubel  
Maatwerk Concepts, dubbele  
wastafel Hi-Mecs, kranen Grohe.



WOONIDEE

De vaak onhandige ruimte onder een schuin dak benut je optimaal door er op maat een kast en een bank in te bouwen.

▲ Kussens de Bijenkorf, oude stoel  
familiestuk, vintage Thonet-kruk  
uit Carolines winkel. Beddengoed  
Puur Linnen.



<< Boxspring Top Slapen, bedden-  
goed Puur Linnen, wandlampen  
Tonone. Kussens door de jaren heen  
verzameld en van de Bijenkorf.

< Hoekbad Maatwerk Concepts,  
kraan Grohe.

> Boxspring en headboard  
Top Slapen, linnen beddengoed  
Puur Linnen, kussens de Bijenkorf.  
Wandlampen Tonone. Muurverf  
Peignoir van Farrow & Ball.  
Thonet-kruk vintage.

"Ik ben gek  
op roze. Om  
te voorkomen  
dat het te zoet  
wordt, gebruik ik  
zwart als stoere  
tegenhanger!"

